

റിപ്പബ്ലിക് ലെവൽ കമ്മിറ്റി നിർമ്മിച്ച ന്യായവില താലൂക്കുതല കമ്മിറ്റികൾക്ക് നൽകി താലൂക്കുതല കമ്മിറ്റികൾ അതു പരിചിന്താശേഷം ന്യായ വില രജിസ്റ്റർ തയ്യാറാക്കി ആർ.ഡി.ഒ.-യ്ക്ക് നൽകിയിരുന്നു. ആർ.ഡി.ഒ.-മാർ താലൂക്കുതല കമ്മിറ്റികളുടെ റിപ്പോർട്ട് പരിശോധിച്ച് ന്യായവില നിശ്ചയിച്ച് ഭൂമിയുടെ ന്യായ വില ഗസറ്റിൽ പ്രസിദ്ധീകരിക്കുന്ന സംവിധാനമാണ് ഏർപ്പെടുത്തിയിരുന്നത്. അതനുസരിച്ച് ആർ.ഡി.ഒ.-മാർ തയ്യാറാക്കിയ ന്യായവില രജിസ്റ്ററുകൾ സംസ്ഥാനത്തെ വില്ലേജാഫീസുകൾ, ബന്ധപ്പെട്ട ഗ്രാമപഞ്ചായത്തുകൾ, മുനിസിപ്പാലിറ്റികൾ, കോർപ്പറേഷനുകൾ, ജില്ലാ രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസുകൾ, സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസുകൾ, ആർ.ഡി.ഒ. ഓഫീസുകൾ, താലൂക്ക് ഓഫീസുകൾ എന്നിവിടങ്ങളിൽ പ്രസിദ്ധീകരിച്ചിരുന്നു. എന്നാൽ ടി ന്യായ വില സംബന്ധിച്ച് ഹൈന്ദവങ്ങളിൽ നിന്ന് നിവേധി പരാതികൾ ലഭിച്ചതിനാൽ ടി ന്യായ വില പട്ടിക പിൻവലിച്ച് സർക്കാർ ഉത്തരവായി. പിൻവലിച്ച ന്യായവില പട്ടിക ആർ.ഡി.ഒ.-മാർ റീണ്ടും കരട് പട്ടികയായി പ്രസിദ്ധീകരിച്ച് 60 ദിവസം വരെ ആശയപ്രകടനങ്ങൾ സ്വീകരിക്കണമെന്നും, പിന്നീട് ആശയപ്രകടനങ്ങളിൽ തീരുമാനമുണ്ടാക്കി 60 ദിവസങ്ങൾക്കുള്ളിൽ ഭൂമിയുടെ ന്യായവില നിശ്ചയിച്ച് പ്രസിദ്ധീകരിക്കണമെന്നും നിഷ്ക്കർഷിച്ച് 1995-ലെ കേരള സ്റ്റാമ്പ് (ഫിക്സേഷൻ ഓഫ് റെന്തൽ വാല്യൂ ഓഫ് ലാന്റ്) റൂൾസിൽ സർക്കാർ മാറ്റം വരുത്തി. ഇതിനെ തുടർന്നുള്ള പ്രവർത്തനങ്ങൾ ആർ.ഡി.ഒ. തലത്തിൽ പുരോഗമിച്ചുവരുന്നു.

ചീഫ് ഓഫ് റിപ്പബ്ലിന്റെ വിഭജനം

7 [1417] ശ്രീ. ഇസ്ഹാക് കുരിശ്ശർ: താഴെ കാണുന്ന ചോദ്യങ്ങൾക്ക് റവന്യൂവും നിയമവും വകുപ്പുമന്ത്രി സദയം മറുപടി നൽകുമോ:

(എ) മലപ്പുറം ജില്ലയിലെ ചീഫ് ഓഫ് റിപ്പബ്ലിക് വിഭജിച്ച് മുതുവല്ലൂർ റിപ്പബ്ലിക് രൂപീകരിക്കാൻ ഉദ്ദേശിക്കുന്നുണ്ടോ;

(ബി) എങ്കിൽ എപ്പോൾ രൂപീകരിക്കുമെന്ന് വ്യക്തമാക്കാമോ;

(സി) ഇല്ലെങ്കിൽ കാരണം വ്യക്തമാക്കുമോ?

ഉത്തരം

(എ, ബി ആന്റ് സി) സംസ്ഥാനത്തെ വില്ലേജുകളുടെയും താലൂക്കുകളുടെയും പുനഃസംഘടന സംബന്ധിച്ച കാര്യങ്ങളെക്കുറിച്ച് പരിചിന്താശേഷം സർക്കാർ റവന്യൂ വകുപ്പ് പ്രിൻസിപ്പൽ സെക്രട്ടറി ശ്രീ. എസ്. സുരേഷനെ ഏകാഗ്ര കമ്മീഷനായി നിയമിച്ചിട്ടുണ്ട്. പ്രസ്തുത കമ്മീഷന്റെ നിർദ്ദേശങ്ങൾ ലഭിക്കുന്ന മുറയ്ക്ക് ഇക്കാര്യം പരിശോധിച്ച് ഉചിതമായ തീരുമാനം കൈക്കൊള്ളുന്നതാണ്.